

## Un projet ambitieux pour Fondettes



« Chère Fondetoise, Chers Fondetois,

Profiter des bienfaits et des plaisirs de la natation à Fondettes ne sera bientôt plus un rêve ! D'ici la fin de l'année 2017, les travaux de construction de notre futur espace aquatique communautaire débuteront enfin aux Grands Champs, financés par Tours Métropole en Val de Loire. Cette structure sera dotée de nombreux équipements de qualité pour tous les âges, du bassin de 25 mètres au bassin d'apprentissage, en passant par une pataugeoire, un pentagliss et un espace bien-être avec jacuzzi, sauna et solarium. Outre les séances d'aquagym et de bébés nageurs qui seront régulièrement organisées, **nos enfants auront enfin la possibilité d'apprendre à nager à Fondettes !** La gestion de cet espace aquatique sera confiée à une entreprise privée qui sera chargée d'en assurer le parfait fonctionnement dans le cadre d'une délégation de service public »

Cédric de OLIVEIRA  
Maire de FONDETTES



« Ce projet s'inscrit dans une démarche beaucoup plus large tendant à **dessiner l'avenir des Grands Champs** : un nouvel espace de vie pour tous les Fondettois, dont les onze hectares accueilleront les grandes infrastructures de la ville de ces vingt prochaines années »

Jean-Paul LAUNAY  
Adjoint au Maire chargé de l'aménagement urbain



« La construction du bâtiment sera complétée par un **aménagement qualitatif des extérieurs** pris en charge par la ville afin de parfaitement intégrer l'espace aquatique dans son environnement en terme de voirie et d'espaces paysagers, avec la plantation de 300 arbres »

François PILLOT  
Adjoint au Maire chargé de la voirie, du cadre de vie et de l'économie verte

Un nouvel équipement sportif et un nouvel espace de détente et de bien-être qui amorceront l'avenir des Grands Champs, destinés à devenir un futur grand pôle d'accueil des équipements structurants de la ville de ces vingt prochaines années.



Un parvis agrémenté de jets d'eau



Un théâtre de verdure



Un parking arboré

# Espace aquatique

communautaire des Grands-Champs



L'accès au parking de l'espace aquatique s'effectuera par une contre-allée destinée à assurer la circulation des bus et la parfaite sécurité des piétons.

Plaquette d'information éditée par la ville de Fondettes. 35 rue Eugène Goüin - CS 60018 - 37230 Fondettes.

☎ 02 47 88 11 11 / Fax : 02 47 42 29 82 / Courriel : mairie@fondettes.fr / Site Internet : www.fondettes.fr.

Directeur de la publication : Cédric de Oliveira, Maire de Fondettes. Conception et rédaction : David Chaumin, directeur de la Communication et des Relations publiques. Infographies : Cabinet A2i / Cabinet Dominique Coulon.

Impression : IT Imprimeur (Saint-Cyr-sur-Loire). Tirage : 6 000 exemplaires sur papier PEFC qui participe et favorise la gestion durable des forêts. Distribution : Adrexo (Saint-Pierre-des-Corps). Reproduction interdite. Mars 2017.





### Planning prévisionnel des travaux

L'aménagement du futur espace aquatique de la ville de Fondettes débutera avant l'été 2017 par des travaux de voirie et de réseaux, telle que la création des places de parking. La construction de la piscine proprement dite débutera fin 2017 pour une livraison prévue en 2019. L'ensemble du projet se conclura par l'aménagement de la rue Alfred de Musset, de la rue Alcuin jusqu'au rond-point du boulevard périphérique.

## Votre futur espace aquatique

Une piscine communautaire financée par Tours Métropole en Val de Loire à hauteur de 10 millions d'euros et comprenant :

- Un bassin sportif de 25 mètres de long sur 12,5 mètres de large, équipé de cinq lignes de nage et d'une profondeur allant de 1,40 à 1,80 mètre.
- Un bassin d'apprentissage de 150 m<sup>2</sup> doté de deux lignes de nage et de jets massants.
- Une pataugeoire de 30 m<sup>2</sup>.
- Un espace bien-être avec jacuzzi, sauna et solarium.
- Un pentagliss intérieur (toboggan).
- Des vestiaires, des sanitaires, une infirmerie, une salle de réunion, des locaux administratifs, de rangement et de ménage...

Un aménagement extérieur (voirie et espaces paysagers) financé par la ville de Fondettes à hauteur de 750 000 euros :

- Un espace paysager extérieur de 2 433 m<sup>2</sup> agrémenté de jeux aqualudiques et d'un terrain de beach volley.
- Un parking généreusement arboré offrant 111 places de stationnement, dont 4 places réservées aux personnes à mobilité réduite. L'accès au parking s'effectuera par une contre-allée parallèle à la rue Alfred de Musset. Cette dernière sera quant à elle bordée de nombreux arbres.
- Un parvis doté de jets d'eau entre le parking et la piscine.
- Un mail arboré de 110 arbres entre le parvis et une nouvelle voirie qui sera ultérieurement créée à l'arrière de l'espace aquatique. Véritable théâtre de verdure, ce cheminement pour piétons permettra de s'asseoir pour profiter du paysage.
- Une esplanade verte de 4 500 m<sup>2</sup>.

### Une exposition à l'Hôtel de ville

Le projet d'espace aquatique fera l'objet d'une exposition à l'Hôtel de ville à partir du mois de mai 2017.



Hall d'accueil



Un espace bien-être avec jacuzzi, sauna et solarium

25

C'est la longueur en mètres du futur bassin sportif

370

C'est le nombre de baigneurs que l'équipement sera capable de recevoir simultanément